



Documentos e Serviços Imobiliários

COMPRADOR

- 1) RG/CPF ou CNH válida;
- 2) Comprovante de Residência Atualizado (Em nome do proponente e com data);
- 3) Certidão de Estado Civil (Certidão Nascimento ou Casamento);
- 4) Imposto de Renda completo e paginado + Recibo de Entrega. Se retificadora, entregar também a original;
- 5) Holerite dos 3 últimos meses;
- 6) Se renda informal, Extrato bancário dos 3 últimos meses;
- 7) Se utilizar FGTS, carteira de trabalho (Foto + Qualificação + **Todos** os Contratos de Trabalho + Extrato FGTS);
- 8) Preencher Ficha Cadastro <http://www.gmfinanciamento.com.br/fichacadastro>

VENDEDOR

- 1) RG/CPF ou CNH válida;
- 2) Comprovante de Residência Atualizado;
- 3) Certidão de Estado Civil (Certidão Nascimento ou Casamento);
- 4) Conta bancária para recebimento do crédito;
- 5) Telefone e e-mail de contato;

IMÓVEL

- 1) Matrícula **Atualizada**;
- 2) IPTU do ano vigente (Folha de rosto com o endereço do imóvel + folha com a área);
- 3) Se houver garagem e não constar na matrícula, necessário convenção condominial;
- 4) Nome e telefone de quem irá acompanhar a vistoria no imóvel;



Pátio Iporanga • Av. Ana Costa, 471 • cj. 601
Gonzaga • Santos • SP • CEP 11060-002
|13| 2202.1111
www.gmfinanciamento.com.br